

Anel. G. Pele

AI COMUNE		Pratica edilizia <u>652/18</u>
Di REGGIO CALABRIA		Del _____
<input type="checkbox"/> SUAP Indirizzo _____	<p><i>Handwritten notes:</i> 25/6 11</p>	Protocollo _____
<input type="checkbox"/> SUE PEC / Posta elettronica _____		<input checked="" type="checkbox"/> SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ <input type="checkbox"/> SCIA UNICA (segnalazione certificata per l'agibilità e altre segnalazioni/comunicazioni)
<i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i>		

SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ

(art. 24, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 19 legge 7 agosto 1990, n.241)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome	_____		
codice fiscale	_____		
nato a	_____	prov.	_____
nato il	_____	_____	_____
residente in	REGGIO CALABRIA	prov.	RC
_____	_____	stato	ITALIA
indirizzo	VIA PETRARA	n.	4
_____	_____	C.A.P.	_____
PEC / posta elettronica	_____		
Telefono fisso / cellulare	_____		

Handwritten:
 25/6/2018
 120593

COMUNE DI REGGIO CALABRIA
 U. O. II* LIV. PERMESSI DI COSTRUIRE
 E' COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale)

in qualità di	AFFITTUARIA	Reggio Calabria li <u>27/07/2018</u>
della ditta / società	_____	IL FUNZIONARIO <u>[Signature]</u>



Le sezioni e le informazioni che possono variare sulla base della diversa legislazione regionale sono contrassegnate con un asterisco (*).

IDENTIFICATIVI CATASTALI	AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO PROVINCIALE DI REGGIO CALABRIA			CENSITO AL CATASTO: <input checked="" type="checkbox"/> FABBRICATI <input type="checkbox"/> TERRENI
	FOGLIO 13	MAPPALE/LI 235	SUB 9	SEZ..URB.1 GNA
	FOGLIO	MAPPALE/LI	SUB	SEZ..URB.2
	FOGLIO	MAPPALE/LI	SUB1	SEZ..URB.2
DESTINAZIONE D'USO CENTRO SPORTIVO <i>(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)</i>				

DICHIARA

che il titolo e/o la comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente (*):

_____ prot./n. _____ del ____ / ____ / ____ i

DICHIARA(*)

- che la comunicazione di fine lavori è stata già presentata (ALLEGATA)
- che la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori e a tal fine attesta che gli stessi sono stati ultimati in data ____ / ____ / ____
- completamente
 - in forma parziale come da planimetria allegata

Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della segnalazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'art 24 comma 5 del d.P.R. 380/2001

PRESENTA

SCIA per:

- l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

* Da indicare ove presente

SCIA Unica per:

- l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

in allegato alla SCIA presenta le altre segnalazioni, comunicazioni, attestazioni, asseverazioni e notifiche necessarie (indicate nel quadro riepilogativo allegato).

ED ALLEGA

- SEZIONE B "Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato", sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato
- le comunicazioni o segnalazioni di cui alla SEZIONE C "Soggetti Coinvolti" e alla SEZIONE D "Quadro Riepilogativo della documentazione allegata" debitamente firmate sia dal titolare che dal direttore dei lavori o tecnico abilitato

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).



[Signature]
Il/la Dichiarante/i



Data e luogo 25/06/2018

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di REGGIO CALABRIA

ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO²

(art. 24, comma 5, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

SEZIONE B

1- DATI DEL TECNICO

La/Il sottoscritta/o in qualità di:

direttore dei lavori

professionista abilitato³

Cognome e Nome

codice fiscale

(I campi seguenti sono da compilare solo qualora i dati del direttore dei lavori o del professionista abilitato siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni riferiti all'immobile oggetto della presente segnalazione)

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. [] [] [] [] [] []

con studio in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____

Iscritto all'ordine/collegio ARCHITETTI di _____ al n° _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile,

² Qualora non sia stato nominato il direttore dei lavori

³ Idem



onsapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell' art. 19 della l. n. 241/90

ASSEVERA

- l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio di cui alla SEZIONE A
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A , purché funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001. I singoli edifici o le singole porzioni della costruzione risultano puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A purché siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001. Le singole unità immobiliari risultano puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato

E

la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio/comunicazione, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato .

A TAL FINE ATTESTA

1) Sicurezza degli impianti



che l'intervento:

- 1.1 non ha interessato gli impianti
- 1.2 ha interessato i seguenti impianti dotati della certificazione di seguito indicata

Subalt n.	Tipo di impianto	Documento già depositato in Comune	Dichiarazione di conformità (o di rispondenza ⁴)	Collaudo (ove richiesto)	Atto notorio (art. 6 DPR n. 392/1994)
	<input checked="" type="checkbox"/> Elettrico	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Radiotelevisivo ed elettronico	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Riscaldamento e/o climatizzazione	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input checked="" type="checkbox"/> Idrico sanitario	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input checked="" type="checkbox"/> Trasporto e utilizzazione gas	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Ascensore e montacarichi ecc...	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Impianto protezione antincendio	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Impianto protezione scariche atmosf.	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Impianto linee vita (*)	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/> Impianto _____	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

2) Sicurezza statica e sismica (*)

che l'intervento :

- 1 non ha interessato le strutture dell'edificio
- 2.2 ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto:
- 2.2.1 si allega certificato di collaudo statico (previsto dal d.m. 14 settembre 2005, dal d.m. 14 gennaio 2008 e dall'art. 67 del d.P.R. n. 380/2001)
 - 2.2.2 si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico, reperibile presso GENIO CIVILE REGGIO CALABRIA con prot./n 259 del 11/03/2002
 - 2.2.3 si allega la dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica (prevista dall'art. 67, c. 8-bis del d.P.R. n. 380/2001)
 - 2.2.4 si comunicano gli estremi della dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica, reperibile presso _____ con prot./n. _____ del ____/____/____
 - 2.2.5 non si è proceduto al collaudo statico trattandosi di interventi strutturali minori non soggetti ad obbligo di collaudo (p.to 8.4.3 d.m. 14 gennaio 2008)

3) Prestazione energetica degli edifici (d.lgs. n. 192/2005) (*)

⁴ La dichiarazione di rispondenza è prevista per gli impianti di cui alla L. 46/1990 e solo per interventi precedenti alla data di entrata in vigore del D.M. 37/2008.

che l'intervento:

- 3.1 non è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica
- 3.2 è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica, e pertanto si allega attestato di qualificazione energetica (AQE) dell'edificio o dell'unità immobiliare, redatto da tecnico abilitato

4) Barriere architettoniche

che l'intervento:

- 4.1 non è soggetto alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al d.P.R. n. 380/2001 e al d.m. 14 giugno 1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale
- 4.2 interessa un edificio privato ed è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi art.11 del d.m. n. 236/1989 e a quanto previsto nel titolo edilizio
- 4.3 interessa un edificio privato aperto al pubblico ed è soggetto alle prescrizioni degli articoli 82 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. 236/1989 e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 82, comma 4, del d.P.R. n. 380/2001.



5) Documentazione catastale

che l'intervento:

5.1 non comporta variazione dell'iscrizione catastale

5.2 comporta variazione dell'iscrizione catastale e:

si comunicano gli estremi dell'avvenuta Dichiarazione di aggiornamento catastale
prot./n. _____ del ____/____/____

6) Toponomastica

che l'intervento:

6.1 non comporta variazione di numerazione civica

6.2 comporta variazione di numerazione civica, e

6.2.1 si allega richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica

6.2.2 si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale, prot./n. _____ del ____/____/____

**DICHIARAZIONI, AI FINI DELL'AGIBILITA', SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA
NORMATIVA REGIONALE⁵**

ALTRE SEGNALAZIONI E COMUNICAZIONI

7) Prevenzione incendi

I lavori realizzati:

7.1 non hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile e non è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del d.P.R. n. 151/2011, allegato I

7.2 hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto si allega SCIA, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del d.P.R. n. 151/2011

8) Impianto di ascensori o montacarichi ⁶

Con riferimento agli impianti di ascensori (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto):

8.1 la presente segnalazione ha il valore e gli effetti di comunicazione al Comune, o alla provincia autonoma competente, ai sensi dell'art. 12, commi 1, 2 e 2-bis, del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola

8.2 la comunicazione, presentata prima della segnalazione certificata di agibilità, è reperibile presso l'amministrazione comunale, prot./n. _____ del ____/____/____

⁵ Possono essere inserite dichiarazioni, espressamente richieste dalla normativa regionale, ai fini dell'agibilità

⁶ La compilazione del quadro è facoltativa. La comunicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 2 del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, deve essere effettuata entro 60 giorni dalla data di dichiarazione di conformità dell'impianto.

9) Dichiarazioni sul rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Luogo e Data 25/06/2018

Il Professionista Abilitato⁷

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

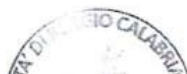
Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di REGGIO CALABRIA



⁷Direttore dei lavori o altro tecnico incaricato dal titolare

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di *REGGIO CALABRIA*



SEZIONE D

Quadro Riepilogativo della documentazione⁸

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA'			
ATTI ALLEGATI (*)	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	Procura/delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia di elaborato planimetrico, del progetto ed eventuali varianti, depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse	-	Sempre obbligatorio in caso di SCIA di agibilità parziale e/o agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione o singole unità immobiliari
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO			
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità degli impianti o dichiarazione di rispondenza, ex art. 7 d.m. n. 37/2008	1)	Se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	Certificato di collaudo ove previsto, degli impianti installati (art. 9 d.m. n. 37/2008)	1)	
<input type="checkbox"/>	Certificato di collaudo statico o dichiarazione di regolare esecuzione	2)	Se i lavori hanno interessato le strutture e se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ai sensi degli artt. 65 e 67 del d.P.R. n. 380/2001
<input checked="" type="checkbox"/>	Attestato di qualificazione energetica (AQE)	3)	Se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare ai sensi dell'art. 6 del d.lgs n. 192/2005
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per l'assegnazione o aggiornamento di numerazione civica	6)	

⁸ Il quadro riepilogativo sarà adattato dalle regioni in funzione delle informazioni indicate nella SCIA e nella relazione di asseverazione e potrà essere predisposto in "automatico" dal sistema informativo.

**ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI,
COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)**

ATTI ALLEGATI (*)	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011 per le attività indicate nell'allegato I	7)	In caso di presentazione contestuale di SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista

Il/la Dichiarante/i



REB
C
SOME

SECRET



Vertical line of text or a barcode-like pattern running down the left margin of the page.

Scheda tecnica descrittiva dell'unità immobiliare

Ubicazione dell'intervento: Reggio Calabria

via/viale/piazza: Via Delle Industrie, Centro Sportivo Sant' Agata

Titoli edilizi

Edifici realizzati prima del 17/08/1942;

Concessione Edilizia

Numero _____ del ____/____/____ prot. _____ in data ____/____/____

Permesso di costruire

Numero _____ del ____/____/____ prot. _____ in data ____/____/____

X Permesso di Costruire in sanatoria

Numero 149 del 22/07/2016 prot. 116818 in data ____/____/____

Denuncia di Inizio Attività

Numero _____ del ____/____/____ prot. _____ in data ____/____/____

Numero _____ del ____/____/____ prot. _____ in data ____/____/____

Numero _____ del ____/____/____ prot. _____ in data ____/____/____

Variante

Numero _____ del ____/____/____ prot. _____

Numero _____ del ____/____/____ prot. _____

Altro:

Numero _____ del ____/____/____ prot. _____ in data ____/____/____

Atro.

Numero _____ del ____/____/____ prot. _____ in data ____/____/____

Precedenti certificati di agibilità

Numero _____ del ____/____/____ prot. _____ in data ____/____/____

Numero _____ del ____/____/____ prot. _____ in data ____/____/____

I cui lavori sono terminati in data come da comunicazione fine lavori allegata



X Descrizione delle opere per le quali si richiede il certificato di agibilità

Trattasi della richiesta della Segnalazione Certificata di Agibilità per i corpi di fabbrica all' interno dell' area su cui ricade il centro sportivo Sant' Agata

X Ed è stato eseguito in conformità al titolo abilitativo;

X Le murature interne ed esterne, nonché tutte le strutture e le finiture, risultano prosciugate dall'umidità;

X Gli ambienti realizzati risultano del tutto salubri;

Destinazione d'uso legittima

PIANO	SUBALTERNO	S.UTILE	SNR	CATEGORIA	DESTINAZIONE
T - 1	9			D/6	CENTRO SPORTIVO

Si allega

Documentazione obbligatoria, ai sensi dell'art. 25 c. 1 del D.P.R. 380/01

SI		1) Documentazione relativa alla sicurezza impianti			
SI		NO	Dich. di conformità	Dich. di Rispondenza	Collaudo
		Dichiarazione, originale o in copia conforme, di conformità degli impianti presenti nell'unità immobiliare, completa degli allegati obbligatori nella stessa, redatta dalle imprese installatrici, (art. 7 comma 1 D.M. 22 gennaio 2008, n. 37), eventuali collaudi ecc relativi a :			
		Elettrico			
		Radiotelevisivo ed elettronico			
		Riscaldamento e/o climatizzazione			
		Idrico Sanitario			
		Ascensore e montacarichi ecc.			
		Impianto prot. antincendio			
		Telefonico			
		Altro			

SI		2) Documentazione catastale
<input checked="" type="checkbox"/>		Copia della dichiarazione per l'iscrizione al Catasto, originale o in copia conforme e relative planimetrie catastali

SI	NO	3) Documentazione relativa al collaudo statico delle strutture in C.A.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione statica per edificio ante 1971 (Legge n. 1086/71) sul quale, successivamente a tale data, non sono stati realizzati interventi strutturali
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia del certificato di collaudo statico previsto dall'art.67 comma 8 del D.P.R. 380/01, per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, pre-compresso ed a struttura metallica;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificato di idoneità statica a firma tecnico abilitato per interventi non soggetti a collaudo statico (fabbricati esistenti, interventi oggetto di condono edilizio, ecc)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Perizia giurata dal Tecnico incaricato in data _____ attestante l'idoneità statica dei locali oggetto della richiesta di agibilità

SI	NO	4) Documentazione relativa al rispetto delle norme prevenzione incendi
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Si allega certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, rilasciato in data
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Si allega copia della dichiarazione di inizio attività, ai sensi del D.P.R. 12.01.1998 n. 37, con riferimento prot. VV.FF. n° del
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Si allega dichiarazione sottoscritta da tecnico abilitato attestante l'esenzione dalla presentazione del certificato stesso in quanto nell'edificio e nelle unità immobiliari non viene svolta nessuna attività soggetta a Certificato prevenzione incendi prevista dal DM 16.02.1982;

SI	NO	5) Documentazione relativa alla prestazione energetica dell'edificio
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Attestato di certificazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare (art. 6 comma 1 del D.lgs. 192/05) redatto dal certificatore energetico iscritto all'albo Regionale
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'attestato di certificazione energetica non viene allegato in quanto l'intervento non rientra nei casi di esclusione previsti dal punto 2 dell'Allegato A del DM 26.06.2009
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto ai sensi L. 10/91 è già stato depositato allo Sportello per L'edilizia con prot. del

CITTA' DI RE
SERVIZIO GESTIONE

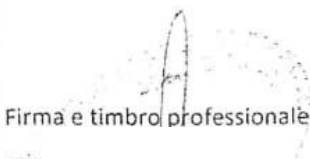
SI	NO	6) Documentazione relativa al rispetto delle norme sulle barriere architettoniche
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità, sottoscritta da tecnico abilitato delle opere realizzate in materia di superamento delle barriere architettoniche indicata nell'art. 11 del D.M. LL.PP. n° 236 del 14.06.89 e art. 77 del D.P.R. n° 380/01 per gli edifici privati, e resa sotto forma di perizia giurata ai sensi dell'art. 82 del D.P.R. N. ° 380/01 per gli edifici pubblici o privati al pubblico;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro.....

SI	NO	7) Documentazione relativa agli allacciamenti fognari
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione che l'allacciamento alla pubblica fognatura della rete privata utilizzata dall'edificio di cui sopra, per lo smaltimento delle acque reflue, è regolare e conforme alla normativa vigente ed al vigente "Regolamento Comunale di Fognatura"

SI	NO	8) Documentazione fotografica
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rilievi fotografici esterni ed interni

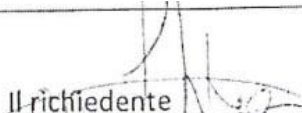
IL PROFESSIONISTA
 INCARICATO DI REDIGERE
 LA CERTIFICAZIONE

Firma e timbro professionale



Reggio Calabria 18/07/2018

Il richiedente






CITTA' DI REGGIO CALABRIA

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA
Ufficio "Condono Edilizio"

PRATICA DI CONDONO EDILIZIO N. 1983 del 4.03.95

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 149

Prot. 116698 Del 22.07.2016

PERMESSO IN SANATORIA

ai sensi dell'art. 39 della legge del 23 dicembre 1994, n. 724, per la sanatoria di un insieme di opere tutte ricadenti all'interno del "Centro Sportivo S. Agata", con accesso da Via delle Industrie, su area identificata in catasto al foglio di mappa n. 13 della Sezione Urbana di Gallina, p.lla 235, così distinte:

1. Corpo di fabbrica in c.a. ad un piano f.t. utilizzato come Sede Sociale;
2. Corpo di fabbrica in c.a. a due piani f.t. utilizzato come alloggi e mensa (foresteria);
3. Corpo di fabbrica in m.o. ad un piano f.t. utilizzato come spogliatoio/sala massaggi;
4. Corpo di fabbrica in m.o. destinato a lavanderia;
5. Corpo di fabbrica in m.o. destinato a deposito;
6. Corpo di fabbrica prefabbricato in legno ad un piano f.t. utilizzato come uffici.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vista la domanda di condono edilizio, avanzata ai sensi dell'art. 39 della legge del 23 dicembre 1994, n. 724, prodotta in data 4.03.1995 dalla ditta _____ nato a _____ (RC) il _____ qualità di Presidente della _____, assunta agli atti di questo Settore con il numero di pratica 1983, con allegati elaborati grafici progettuali a firma dell' Ing. _____, per la sanatoria di un insieme di opere tutte ricadenti all'interno del "Centro Sportivo S. Agata", con accesso da Via delle Industrie, su area identificata in catasto al foglio di mappa n. 13 della Sezione Urbana di Gallina, p.lla 235, così distinte:

1. Corpo di fabbrica in c.a. ad un piano f.t. utilizzato come Sede Sociale;
2. Corpo di fabbrica in c.a. a due piani f.t. utilizzato come alloggi e mensa (foresteria);
3. Corpo di fabbrica in m.o. ad un piano f.t. utilizzato come spogliatoio/sala massaggi;
4. Corpo di fabbrica in m.o. destinato a lavanderia;
5. Corpo di fabbrica in m.o. destinato a deposito;
6. Corpo di fabbrica prefabbricato in legno ad un piano f.t. utilizzato come uffici.

Tutte opere meglio descritte nella Perizia Giurata a firma dell'Ing. _____ depositata presso gli Uffici del Giudice di Pace di Reggio Calabria in data 25.02.2016.

Viste le risultanze dell'esame istruttorio della predetta pratica di condono edilizio dalle quali emerge che:

1. la ditta risulta legittimata alla presentazione della predetta istanza;
2. la documentazione obbligatoria prescritta dall'art. 39 comma 4 della legge 724/94 è completa;
3. la ditta ha provveduto a versare per intero l'importo dovuto a titolo di oblazione, comprensivo di interessi legali e penale, ammontante ad Euro 20.560,00 (L. 39.809.716);

4. l'opera abusivamente eseguita non rientra tra quelle non suscettibili di sanatoria di cui all'art. 33 della legge 47/85;
5. l'area sulla quale insiste l'opera abusivamente eseguita ricade all'interno dell'alveo del Torrente S. Agata – Area demaniale ed è sottoposta ai seguenti vincoli:
 - Paesaggistico-Ambientale relativamente al quale l'Amministrazione Provinciale ha rilasciato Nulla Osta prot. n. 190889 dell' 8.07.2016 ;
 - Vincolo sismico relativamente al quale per la presente pratica la ditta ha esibito certificato di idoneità statica-sismica depositato presso il Dipartimento LL.PP. ed Acque con protocollo n. 88994 del 13.03.2014;
 - Limitazioni Aeroportuali di cui alla legge n. 58/63 relativamente alle quali l' E.N.A.C. Ente Nazionale per l'Aviazione Civile, ha espresso il N.O. di propria competenza circa la compatibilità delle opere realizzate con gli aspetti aeronautici, prot. 0102761 del 6.09.2013 ;
 - Vincolo P.A.I., Zona di Rischio R4, le cui norme stabiliscono, all'art. 5, comma 9, che le misure di salvaguardia introdotte dal P.A.I. non si applicano ai procedimenti di condono edilizio di cui alle leggi 47/85 e 724/94;
6. l'opera abusivamente eseguita rientra tra quelle soggette al pagamento del contributo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380, poiché trattasi di volumetria, nella misura di Euro 765,58 (L.1.482.360), comprensivo di interessi e penali e già interamente versati con bollettini di conto corrente postale;

CONSIDERATO che le opere abusivamente eseguite risultano completate;

Vista la *Concessione Edilizia n. 26 del 3.03.1992* rilasciata dal Comune di Reggio Calabria a favore della Società)

Visto l'Atto di *Concessione di Area Demaniale Fluviale*, Rep. n. 17840 del 16.03.2009, rilasciata dalla Amministrazione Provinciale di Reggio Calabria a favore della)

Vista la nota prot. n. 0170062 del 21.06.2016 con cui l'Ing.) , in qualità di Dirigente del Settore 15 della Provincia di Reggio Calabria concede la proroga, *ope legis*, della citata Concessione Demaniale rep. n. 17840, fino alla data del 31.12.2020;

Visti inoltre:

- il Regolamento Edilizio e lo Strumento Urbanistico Comunali vigenti;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- la Legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 39 della Legge 23 dicembre 1994, n. 724 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 2 della legge n. 662 del 23.12.1996 e successive modificazioni ed integrazioni;
- gli artt. 1 e 49 della Legge 27 dicembre 1997, n. 449;
- tutte le ulteriori Leggi, Regionali e Nazionali, vigenti in materia;

Fatti salvi tutti i diritti dei terzi;

PERMETTE

1. Corpo di fabbrica in c.a. ad un piano f.t. utilizzato come Sede Sociale;

2. Corpo di fabbrica in c.a. a due piani f.t. utilizzato come alloggi e mensa (foresteria);
3. Corpo di fabbrica in m.o. ad un piano f.t. utilizzato come spogliatoio/sala massaggi;
4. Corpo di fabbrica in m.o. destinato a lavanderia;
5. Corpo di fabbrica in m.o. destinato a deposito;
6. Corpo di fabbrica prefabbricato in legno ad un piano f.t. utilizzato come uffici.

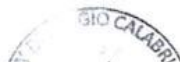
A seguito del rilascio del presente permesso di costruire in sanatoria, la ditta dovrà richiedere il certificato di agibilità, ai sensi dell'art 35 della legge 28 febbraio 1985, n. 47 e art. 24 del D.P.R. 380/01.

In riferimento alle opere sanate con il presente permesso di costruire in sanatoria, ogni ulteriore futuro intervento edilizio sarà soggetto ai titoli abilitativi previsti dalla normativa urbanistico - edilizia vigente.

Il presente provvedimento è inviato, per la pubblicazione, all'Albo Pretorio del Comune in data odierna ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, ultimo comma, della Legge n°. 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R., o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL DIRIGENTE



CERTIFICATO DI IDONEITA' STATICA
(Art. 35 della legge n. 47 del 28 febbraio 1985)

Ditta:

Oggetto: Costruzione di sei fabbricati all'interno di un'area del Demanio fluviale - sponda sinistra del Torrente S. Agata - della superficie di mq. 46.084,00 e precisamente quell'area compresa tra l'argine del torrente ed la recinzione dell'area aeroportuale, riportata all'Agenzia delle Entrate Settore Territorio del Comune di Reggio Calabria, sezione Censuaria di Gallina al foglio 13 particella 235.

Pratica di condono edilizio n. 1983 - Legge 724/94.

1) Premessa

2) Individuazione dei corpi di fabbrica

I corpi di fabbrica oggetto della presente certificazione sono stati oggetto di domanda di Condonato Edilizio ai sensi della Legge 724/94 con pratica n. 1983 archivio generale del 04.03.1995 ed insistono su un'area riportata all'Agenzia delle Entrate settore Territorio del Comune di Reggio Calabria sezione censuaria Gallina al foglio 13 particella 235.

3) Consistenza e descrizione dei corpi di fabbrica

Come detto in precedenza trattasi di sei corpi di fabbrica di seguito descritti:

1. Corpo di fabbrica in cemento armato ad un piano f.t. ubicato nel piazzale d'ingresso al Centro Sportivo e utilizzato come Sede Sociale, lo stesso ha una superficie coperta di mq. 289,66 ed un volume di mc. 1100,70;
2. Corpo di fabbrica in cemento armato due piani f.t. e solaio piano ubicato in corrispondenza del campo 4 ed utilizzato come alloggi e mensa (foresteria), lo stesso



ha una superficie complessiva utile di mq. 815,24 (piano terra e primo), superficie coperta di mq. 481,14 ed un volume di mc. 3031,18;

3. Corpo di fabbrica in muratura ad un piano f.t. con copertura piana ubicato tra i campi 1 e 2 e utilizzato come spogliatoio della prima squadra e relativi servizi (sala massaggi, sala stampa etc.); lo stesso ha una superficie coperta di mq. 458,30 ed un volume di mc. 1741,54;
4. Corpo di fabbrica destinato a lavanderia avente struttura in muratura e copertura in lamiera grecata coibentata, ubicato a confine con il muro di recinzione aeroportuale tra il campo n. 1 ed il campo n. 2 avente una superficie utile di mq. 23,80, superficie coperta di mq. 30,77 ed un volume di mc. 83,08;
5. Corpo di fabbrica destinato a deposito avente struttura in muratura e copertura in lamiera grecata coibentata, attiguo sul lato lungo con il muro che separa il Centro Sportivo alla pista dell'aeroporto e posto in corrispondenza del campo 2 avente una superficie utile di mq. 27,80, superficie coperta di mq. 35,90 ed un volume di mc. 86,16;
6. Corpo di fabbrica prefabbricato in legno ad un piano f.t. e copertura in lamiera grecata coibentata ubicato in corrispondenza della rampa di accesso ed utilizzato come uffici; lo stesso ha una superficie utile di mq. 290,80, superficie coperta di mq. 317,85 ed un volume di mc. 985,33;

Dal punto di vista strutturale i corpi di fabbrica in cemento armato riportati ai punti 1 e 2, hanno strutture portanti principali (telaio di base, pilastri e travi di coronamento) in conglomerato cementizio armato, collegate in orizzontale e in verticale secondo maglie chiuse, i solai di piano sono del tipo misto a nervature parallele in cemento armato e laterizi mentre le murature di tamponamento ed i tramezzi sono in mattoni forati dello spessore, rispettivamente, di cm. 30 e di cm. 12. Gli immobili si presentano rifiniti a fine lavori.

Dal punto di vista strutturale i corpi di fabbrica riportati ai punti 3, 4 e 5 hanno strutture in muratura con solaio di copertura in latero-cemento il corpo di fabbrica riportato al punto 3 e copertura a falde inclinate, realizzata con elementi metallici e lamiera grecata i corpi di fabbrica riportati ai punti 4 e 5 mentre il sistema fondale presente è del tipo superficiale con elementi in calcestruzzo e muratura di mattoni pieni.

Dal punto di vista strutturale il corpo di fabbrica riportato al punto 6 ha strutture in legno lamellare con copertura a falde inclinate in tavolato e sovrastante pannello coibentato. Gli elementi resistenti orizzontali e verticali (travi e pilastri) anch'essi in legno lamellare sono collegati fra loro mediante unioni chiodate e imbullonate, mentre il trasferimento degli sforzi al terreno è garantito da un sistema fondale a plinti collegati tra loro.

4) Accertamenti eseguiti

Sulla scorta degli elaborati in possesso del Committente, si è proceduto ad una verifica degli immobili, effettuando un confronto dei dati di progetto con quelli desunti dall'analisi delle strutture realizzate, procedendo nel seguente ordine:

- Ispezione visiva delle strutture di fondazione e di elevazione;
- Verifiche dimensionali dei maschi murari e di tutti gli elementi strutturali portanti delle varie strutture;
- Controlli in prossimità degli ammorsamenti fra maschi murari, in corrispondenza dei solai di piano e dei collegamenti tra i vari elementi resistenti;
- Saggi sulle strutture ai sensi della Normativa Vigente:

In particolare le verifiche dimensionali sono state precedute da un accurato esame generale dello stato delle strutture, durante il quale non sono state riscontrate eventuali lesioni, segni di dissesto, frecce o deformazioni incompatibili con il corretto esercizio delle opere che possano far dubitare della buona esecuzione dei lavori e di conseguenza della sicurezza strutturale delle opere.

5) Risultati degli accertamenti condotti

Dall'esito dei saggi effettuati, degli accertamenti condotti e dalla ricognizione generale delle opere con i necessari rilevamenti ai fini della verifica di eventuali segni di dissesto, visto che:

- la natura e la consistenza del terreno di fondazione risultano idonee ad assicurare la stabilità delle strutture;
- gli immobili possiedono fondazioni in grado di sopportare carichi e sovraccarichi in relazione alle caratteristiche fisiche e meccaniche del terreno;
- gli immobili possiedono strutture in elevazione e orizzontamenti in grado di reggere carichi e sovraccarichi previsti dalla normativa di settore;
- i solai risultano ben collegati alle strutture portanti;
- le murature portanti e quelle di controventamento sono rese solidali mediante opportune ammorsature;
- tutti gli elementi resistenti in c.a., muratura e legno, risultano idoneamente collegati tra loro a dare continuità strutturale;
- le strutture realizzate non presentano segni di dissesto e risultano compatibili con il corretto esercizio delle opere;

Dichiarazione sostitutiva di certificazione Antimafia
(D.P.R. n. 445 del 28.12.2000)

REC
770

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI AUTOCERTIFICAZIONE

(Art.4 legge 4/01/1968 n°15 – Art. 3 comma 9 Legge 15/5/1997 n°127 e Art. 2 DP n° 403/98 e successive modificazioni ed integrazioni)

DICHIARA

- Che per l'area predetta che interessa il centro sportivo Sant' Agata e tutte le opere ricadenti al suo interno e precisamente: corpo di fabbrica in c.a. ad un piano f.t. utilizzato come sede sociale, corpo di fabbrica in c.a. a due piani f.t. utilizzato come alloggi e mensa, corpo di fabbrica in m.o. ad un piano f.t. utilizzato come spogliatoio e sala massaggi, corpo di fabbrica in m.o. utilizzato come lavanderia, corpo di fabbrica in m.o. utilizzato come deposito, corpo di fabbrica prefabbricato in legno ad un piano f.t. utilizzato come uffici, è stato rilasciato **PERMESSO IN SANATORIA N.**

a seguito di pratica di Condonò Edilizio n.

Inoltre dichiara di essere informata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che per i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Reggio Calabria, 18/07/2018

Il Dichiarante

Autocertificazione di Allaccio idrico e Fognario Comunale

Allo sportello Unico
del Comune di Reggio Calabria
Servizio Agibilità

Il sottoscritto tecnico abilitato _____, con studio a f _____, in Via Via _____
iscritto all' Ordine degli Architetti di Reggio Calabria (Prov. RC.) col numero
identificativo _____

- In qualità di PROGETTISTA E DIRETTORE LAVORI dell'intervento oggetto di agibilità
- In qualità di TECNICO INCARICATO della richiesta di Segnalazione Certificata di Agibilità

Immobili siti in:

Reggio Calabria Via Delle Industrie (Centro Sportivo Sant' Agata)

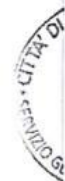
Destinazione d'uso dei locali

- Residenziale
- Commerciale
- Direzionale
- Altro: CENTRO SPORTIVO

DICHIARA CHE

- Che le opere realizzate regolarmente allacciate alla rete idrica e fognaria comunale.

Reggio Calabria 18/07/2018



Autocertificazione di conformità igienico - sanitaria ai sensi del c.1 art. 20 del D.P.R. 380/2001

Allo sportello Unico
del Comune di Reggio Calabria
Servizio Agibilità

ico
ria
tà

/ia
ro

Il sottoscritto

Su incarico ricevuto

CITTA' DI REGGIO CALABRIA
SERVIZIO

Il sottoscritto tecnico abilitato

CITTA' DI REGGIO CALABRIA
SERVIZIO

In qualità di **PROGETTISTA E DIRETTORE LAVORI** dell'intervento oggetto di agibilità

In qualità di **TECNICO INCARICATO** della richiesta di agibilità

Descrizione dell'intervento

- Richiesta di Segnalazione Certificata di Agibilità per un area su cui ricade un centro sportivo e precisamente centro Sportivo Sant'agata

Destinazione d'uso dei locali

- Residenziale
- Commerciale
- Direzionale
- Industriale
- Altro: **CENTRO NSPORTIVO**

DICHIARA CHE

- Che le opere realizzate sono conformi a quanto dichiarato nella autocertificazione igienico sanitaria ai sensi del 1° comma, art. 20 del D.P.R n. 380 del 06/06/2001 allegata al progetto approvato.
- Che le opere realizzate sono conformi al parere dell'ASL
- Che trattandosi di opere oggetto di condono edilizio, l'intervento rispetta i requisiti minimi previsti dalla normativa vigente in materia igienico sanitaria.

IL PROFESSIONISTA
INCARICATO DI REDIGERE
LA CERTIFICAZIONE

Firma e timbro professionale



Reggio Calabria, 18/07/2018

Il richiedente

ALTA SERVIZIO

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE
Decreto Ministeriale 22 Gennaio 2008, n° 37

Prot. n. (1) 01/2018

Il Sottoscritto _____, titolare o legale rappresentante dell'impresa _____,
operante nel settore Impiantistico con sede in via _____ n. _____
Comune _____ (prov. _____) tel. _____ P.IVA _____

iscritta nel registro delle ditte (DPR 07/12/1995, n° 581) della camera C.I.A.A. di _____
 iscritta all'Albo Provinciale delle Imprese Artigiane (L. 8/8/1985, n° 443) di _____ n. _____
Esecutrice dell'impianto (2): ELETRICO E SPECIALI (ALLARME, TVCC)

Nota - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato 1°, 2°, 3° famiglia: GPL da serbatoio fisso.
Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impiegabile
Inteso come:

nuovo impianto; trasformazione; ampliamento; manutenzione straordinaria; altro (3) _____

Commissionato da: _____ Installato nei locali siti nel Comune di: Reggio Calabria
(prov. RC) Via _____ n. _____ scala _____ piano _____ Interno _____
di proprietà di CITTA' METROPOLITANA

in edificio adibito ad uso: industriale; civile; commercio; altri usi

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 Progettista _____ nr. Iscrizione Albo _____
 seguito la norma tecnica applicabile all'impiego: (4) 37/08 _____;
 installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione;
 controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge;
 Verificato la compatibilità tecnica con l'impianto preesistente (solo per rifacimenti parziali).

Allegati obbligatori:

- progetto (ai sensi dell'art. 5 e 7);(5)
 relazione con tipologie dei materiali utilizzati; (6)
 schema di impianto realizzato; (7)
 riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali già esistenti;(8)
 copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;
 attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati. (9)

Allegati facoltativi: (10)

DECLINA

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenza di manutenzione o riparazione.

Il responsabile tecnico
(se diverso dal dichiarante)

Data 20/02/2018

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: il committente o proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti ad imprese abilitate

il sottoscritto (11) _____
committente dei lavori, dichiara di aver ricevuto copia della presente, corredata degli allegati indicati in data (12) 20/02/2018

Il Cliente (13)

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE
ART. 7 del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008**

Il sottoscritto _____ titolare o legale rappresentante dell'impresa _____, comune _____, operante nel settore Impiantistico, con sede in _____ di Reggio Calabria (RC), part. IVA _____
 iscritta nel registro delle imprese della Camera C.I.A.A. _____
 iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (l. 8/8/1985, n. 443) di Reggio Calabria n. _____

esecutrice dell'impianto **IMPIANTO IDRICO**, inteso come:
 nuovo impianto trasformazione ampliamento manutenzione straordinaria altro

commissionato da: _____

industriale civile commercio altri usi

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da _____
- seguito la norma tecnica applicabile all'impiego: DM 37/08; norma CEI 64-8; norma CEI 81-10
- installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (artt. 5 e 6)
- controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori:

- progetto ai sensi degli articoli 5 e 7
- relazione con tipologie dei materiali utilizzati
- schema di impianto realizzato
- riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali

Allegati facoltativi:

.....

DECLINA



ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissioni o da carenze di manutenzione o riparazione.

a parte di terzi ovvero

Il responsabile tecnico _____

RC, 19/07/2018

(timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, art. 8

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE
ART. 7 del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008

sottoscritto _____ titolare o legale rappresentante dell'impresa
operante nel settore Impiantistico, con sede in VIA VECCHIA CONDERA 331/D CAP 89126, comune
di Reggio Calabria (RC), part. _____
 iscritta nel registro delle imprese della Camera C.I.A.A.
 iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (l. 8/8/1985, n. 443) di Reggio Calabria n.

esecutrice dell'impianto IMPIANTO CONDIZIONAMENTO, inteso come:
 nuovo impianto trasformazione ampliamento manutenzione straordinaria altro

commissionato da:

industriale civile commercio altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte,
secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio,
avendo in particolare:

- rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da
- seguito la norma tecnica applicabile all'impiego: DM 37/08; norma CEI 64-8; norma CEI 81-10
- installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (artt. 5 e 6)
- controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori:

- progetto ai sensi degli articoli 5 e 7
- relazione con tipologie dei materiali utilizzati
- schema di impianto realizzato
- riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali

Allegati facoltativi:

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Il responsabile tecnico,

Il dichiarante

RC, 19/07/2018

(timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, art. 8

MATI
tune

via
INA

arte,
icio,

che

ero

ti
(C)



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI AUTOCERTIFICAZIONE

(Art.4 legge 4/01/1968 n°15 – Art. 3 comma 9 Legge 15/5/1997 n°127 e Art. 2 DP n° 403/98 e successive modificazioni ed integrazioni)

OGGETTO: Dichiarazione relativa all'accessibilità e al superamento delle barriere architettoniche.

Su incarico ricevuto dalla _____ con sede a _____

, in _____

cui interessa l' area su cui

ricade il centro sportivo Sant' Agata con accesso da Via delle Industrie e censito al NCEU di Reggio Calabria al foglio 13 della sezione GNA particella 235 sub 9, il sottoscritto .

con studio _____ all'Ordine degli Architetti della Provincia _____

ed in riferimento alla RICHIESTA DI AGIBILITA'

DICHIARA

sotto la propria responsabilità e consapevole sulle pene sancite dalla legge contro i colpevoli di falsa reticente dichiarazione, la conformità sullo progettazione dell'immobile sopra citato rispetto alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art. 77 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. 301/02.



Reggio Calabria 18/07/2018

IL TECNICO ABILITATO



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI AUTOCERTIFICAZIONE
(Art.4 legge 4/01/1968 n°15 – Art. 3 comma 9 Legge 15/5/1997 n°127 e Art. 2 DP n° 403/98 e successive
modificazioni ed integrazioni)

OGGETTO: Dichiarazione relativa alla prevenzione incendi.

Su incarico ricevuto dalla Società)

ricade il centro sportivo Sant' Agata con accesso da Via delle Industrie e censito al NCEU di Reggio Calabria al foglio 13 della sezione GNA particella 235 sub 9, il sottoscritto ,
con studio , iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia

, ed in riferimento alla **RICHIESTA DI AGIBILITA'**

DICHIARA

sotto la propria responsabilità e consapevole sulle pene sancite dalla legge contro i colpevoli di falsa
reticente dichiarazione, che non necessita il certificato di prevenzione incendi come sancito dal
D.M. 16.02.1982 (G.U. N. 98 dei 09.04.1982).

Reggio Calabria 18/07/2018

IL TECNICO ABILITATO





**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE
ART. 7 del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008**

Il sottoscritto _____ titolare o legale rappresentante dell'impresa _____
operante nel settore Impiantistico, con sede in _____ comune _____

- iscritta nel registro delle imprese della Camera C.I.A.A. di Reggio Calabria n. _____
 iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (l. 8/8/1985, n. 443) di Reggio Calabria n.

esecutrice dell'impianto **IMPIANTO TERMICO**, inteso come:
 nuovo impianto trasformazione ampliamento manutenzione straordinaria altro

commissionato da: _____ installato nei locali sito nel comune di Reggio Calabria, in via
Dell'industrie foglio 13 particella 235 sub 9 sez. Gallina di proprietà di _____

- un edificio adibito ad uso _____
 industriale civile commercio altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da _____
 seguito la norma tecnica applicabile all'impiego: DM 37/08; norma CEI 64-8; norma CEI 81-10
 installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (artt. 5 e 6)
 controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori:

- progetto ai sensi degli articoli 5 e 7
 relazione con tipologie dei materiali utilizzati
 schema di impianto realizzato
 riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti
 copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali

Allegati facoltativi:
.....

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

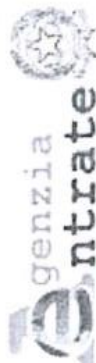
Il responsabile tecnico

RC, 19/07/2018

(timbro e firma)



AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, art. 8



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 31/07/2018 - Ora: 16.59.58 Fine
Visura n.: T252746 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/07/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
Unità immobiliare	Sez. Urb.: GNA Foglio: 13 Particella: 235 Sub.: 9

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	GNA	13	235	9	2	D/6					Euro 55.300,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/10/2017 protocollo n. RC0138145 in atti dal 12/10/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16282.1/2017)
Indirizzo VIA PADOVA SNC piano: T-1;												
Notifica effettuata con prot. n. RC0139879/2017 del 17/10/17												
Annotazioni di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)												
INTESTATI												
Partita Mod.58												

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ACQUE ESENTI DA ESTIMO DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in REGGIO DI CALABRIA		CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI
2	REGINA CALCIO S.P.A. con sede in REGGIO DI CALABRIA	00951400803*	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



361 CAL
ES 1021

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. RC0159936 del 25/10/2016
Planimetria di u.i.u. in Comune di Reggio Di Calabria
Via Padova
civ. SNC

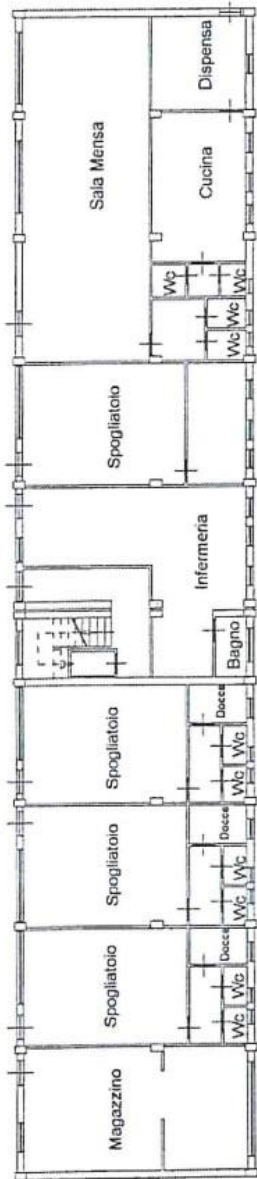
Identificativi Catastrali:

Serzione: GNA
Foglio: 13
Particella: 235
Subalterno: 9

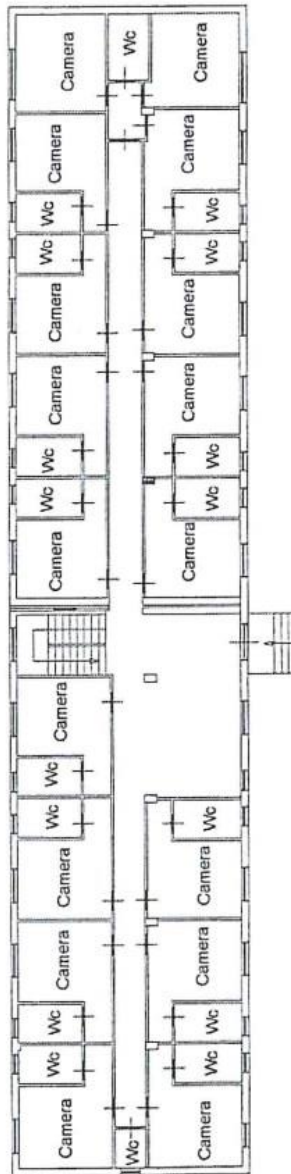
Compilata da:
Sapia Domenico
Ingegnere
Prov. Reggio Calabria N. 720

Scala 1:200

PIANO TERRA
h = 2,75
CORPO A



PIANO PRIMO
h = 2,70
CORPO A



NORD

Ultima planimetria in atti

Data: 31/07/2018 - n. T256982 - Richiedente:
Totale schede: 3 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Situazione al 31/07/2018 - Comune di Reggio Di Calabria (H224) - Sez. Urb. GNA - Foglio: 13 - Particella: 235 - Subalterno: 9 -
ma pi.
31/07/2018
Schede: 3

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI**
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. RC0159936 del 25/10/2016

Planimetria di u.i.u. in Comune di Reggio Di Calabria

Via Padova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: GNA

Foglio: 13

Particella: 235

Subalterno: 9

Compilata da:
Sapia Domenico

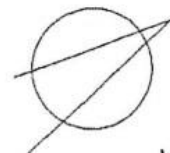
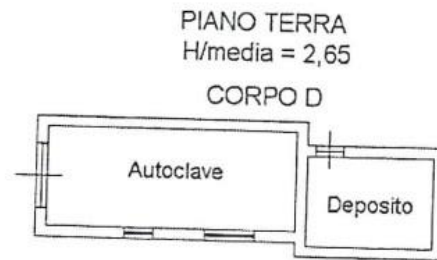
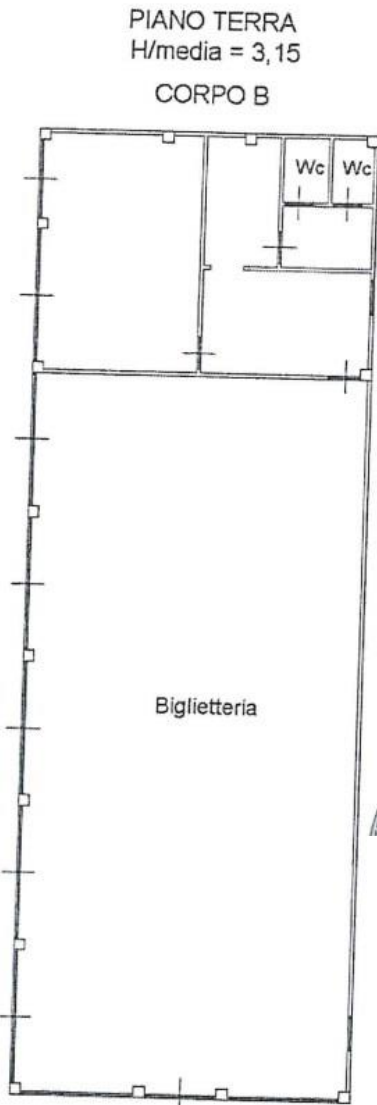
Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Reggio Calabria

N. 720

Scheda n. 2

Scala 1:200



NORD

Planimetria in atti

n. T256982 - Richiedente:

Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/07/2018 - Comune di REGGIO CALABRIA - Sez. Urb.: GNA - Foglio: 13 - Particella: 235 - Subalterno: 9

Comune di REGGIO DI CALABRIA (H224) - < Sez. Urb.: GNA - Foglio: 13 - Particella: 235 - Subalterno: 9 >

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Reggio Calabria

Scala 1: 200

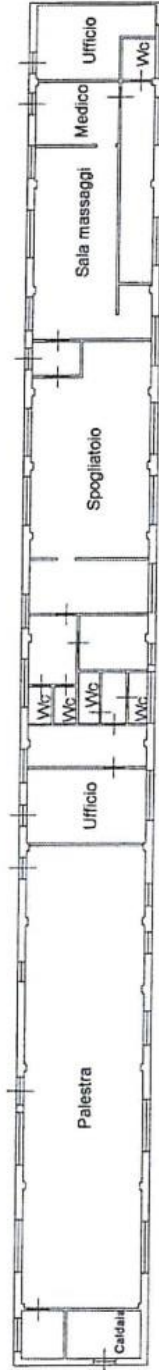
Dichiarazione protocollo n. RC0159936 del 25/10/2016
Planimetria di u.i.u. in Comune di Reggio Di Calabria
Via Padova

oiv. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione: GNA
Foglio: 13
Particella: 235
Subalterno: 9

Compilata da:
Sapia Domenico
Isoritto all'albo:
Ingegneri
Prov. Reggio Calabria N. 720

PIANO TERRA
h = 3,10
CORPO F



NORD

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/07/2018 - Comune di REGGIO DI CALABRIA (H224) - < Sez. Urb.: GNA - Foglio: 13 - Particella: 235 - Subalterno: 9 >
VIA PADOVA SNC n. 11

Ultima planimetria in atti

STATO DI REGGIO CALABRIA